



COMUNE DI BARI SARDO

PROVINCIA DI NUORO
SERVIZIO TECNICO

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI QUALIFICATI DA INVITARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA

(art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, convertito nella Legge n°120/2020, modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) del D.L. 77/2021, convertito nella Legge n°108/2021)

per l'appalto dei **“Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento della scuola primaria alle norme vigenti - Iscol@”**

CUP: F58B20000600006 - CIG: 9144833AEA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione alla propria Determinazione n°59 del 21/03/2022, avvisa che è indetta una manifestazione d'interesse finalizzata alla individuazione di operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata di cui all'oggetto, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, convertito nella Legge n°120/2020, modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) del D.L. 77/2021, convertito nella Legge n°108/2021, per l'affidamento dei *“Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento della scuola primaria alle norme vigenti - Iscol@”*.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Bari Sardo

via Cagliari n°90

Tel: 0782 29523 – Fax 0782 28065

pec: protocollo@pec.comunedibarisardo.it

sito internet istituzionale: www.comunedibarisardo.it

Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice:

Servizio Tecnico – Ufficio Lavori Pubblici

Responsabile del procedimento: (ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.):

geom. Francesco Pala

pec: serviziotecnico@pec.comunedibarisardo.it

e-mail: lavoripubblici@comunedibarisardo.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di *“Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento della scuola primaria alle norme vigenti - Iscol@”*.

Il progetto definitivo-esecutivo dei lavori è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n°17 del 16/03/2022.

L'importo complessivo dei lavori a base di gara è pari a **euro 127.265,72** (euro centoventisettemiladuecentosessantacinque/72) ed è così suddiviso: a) **euro 123.042,73** importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta; b) **euro 4.222,99** oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Classificazione dei lavori:



COMUNE DI BARI SARDO

PROVINCIA DI NUORO
SERVIZIO TECNICO

Lavorazione	Categorie	Importo (euro) incidenza %	Qualificazione obbligatoria	Prevalente o Scorporabile
edifici civili e industriali	OG1	€ 127.265,72 100,00 %	SI	Prevalente
TOTALE		€ 127.265,72 100,00 %		

L'offerente deve dichiarare:

- di essere in possesso di attestazione SOA nella categoria scorporabile **OG1** con classifica I o superiore.

In alternativa:

- di aver eseguito lavori analoghi per un importo pari o superiore a € 127.265,72, ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.P.R. n°207/2010 e di possedere tutti i requisiti previsti nel suddetto articolo.

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 per la qualificazione nella categoria prevalente OG1 è ammesso l'avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo.

Tali opere possono essere subappaltate ai sensi delle vigenti norme di legge.

L'eventuale subappalto può essere concesso ai sensi e con le modalità previste dall'art. 105 del D.Lgs n°50/2016.

DURATA PRESUNTA DEI LAVORI: 78 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a Misura.

Criterio di aggiudicazione: L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020, convertito nella Legge n°120/2020.

Suddivisione in lotti: La procedura costituisce uno dei due lotti in cui è suddiviso il lavoro.

Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITG2A

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti che possono presentare istanza:

possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016.

Requisiti di ordine generale:

i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Requisiti di ordine speciale:

Per la CATEGORIA OG1

L'offerente deve dichiarare

- di possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità.

oppure



COMUNE DI BARI SARDO

PROVINCIA DI NUORO
SERVIZIO TECNICO

- di aver eseguito lavori analoghi per un importo pari o superiore a € 127.265,72, ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.P.R. n°207/2010 e di possedere tutti i requisiti previsti nel suddetto articolo.

4. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

Tipo di procedura:

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, convertito nella Legge n°120/2020, modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) del D.L. 77/2021, convertito nella Legge n°108/2021.

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Documentazione da presentare a pena di esclusione:

- modello A allegato al presente avviso;
- copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore in formato digitale;
- eventuale altra documentazione.

Termini di presentazione: Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 08/04/2022**;

Modalità di presentazione: Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire, all'interno del portale "Sardegna Cat" – **RdI n°rfi_6615**.

6. APPLICAZIONE DEL PRINCIPIO DI ROTAZIONE

In applicazione dell'art. 35 del D.Lgs n°50/2016 (c.d. principio di rotazione) si procederà all'**esclusione automatica** delle istanze pervenute dagli operatori economici, anche costituiti in raggruppamenti temporanei d'impresa, che siano stati invitati da questa Stazione Appaltante, per procedure negoziate, per lavori della **categoria OG1**, negli ultimi 36 mesi dalla data di pubblicazione del presente avviso.

7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione appaltante procederà nel seguente modo:

- qualora il numero delle candidature sia inferiore o uguale a **5**, saranno invitate alla gara tutti gli operatori economici che avranno presentato apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara;
- qualora il numero delle candidature sia superiore a **5** saranno invitati gli operatori economici in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara attraverso un sorteggio pubblico. Il sorteggio sarà finalizzato ad individuare i **5 operatori economici** che saranno invitati successivamente a presentare offerta, mediante RDO, sul portale Sardegna Cat;

Luogo e data Sorteggio Pubblico: il sorteggio si terrà presso il Comune di Bari Sardo, via Cagliari n°90 - 08042 Bari Sardo (NU), in aula aperta al pubblico **alle ore 18:00 del giorno 13/04/2022**.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere



COMUNE DI BARI SARDO

PROVINCIA DI NUORO
SERVIZIO TECNICO

indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

I soggetti sorteggiati verranno invitati a trasmettere la propria offerta economica.

8. CHIARIMENTI

Per eventuali informazioni e chiarimenti sulla presente procedura è possibile proporre dei quesiti scritti che potranno essere inoltrati al Responsabile del Procedimento utilizzando il sistema di messaggistica del portale Sardegna Cat entro il termine massimo del giorno 05/04/2022.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

All'interno della gara in busta chiusa (RDI) è, infatti, presente una sezione denominata "*Messaggi*" attraverso la quale è possibile richiedere informazioni sulla procedura.

Le risposte alle richieste di chiarimenti verranno fornite da questa Amministrazione utilizzando lo stesso sistema entro il termine massimo del giorno 07/04/2022.

L'operatore economico verrà, infatti, avvertito della presenza di un nuovo messaggio sul portale telematico attraverso una e-mail che verrà trasmessa automaticamente all'indirizzo di posta elettronica comunicato al momento dell'iscrizione.

9. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (codice privacy) del 27 aprile 2016 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

10. DOCUMENTI ALLEGATI AL PRESENTE AVVISO

- Modello A "*istanza di partecipazione e dichiarazioni*";
- Elaborati progettuali.

Il Responsabile del Servizio

f.to Ing. Ruggero Melis