COMUNE DI BARI SARDO

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

N. Reg. 12	Oggetto: Concessione, in comodato modale, dell'alloggio di servizio della Palestra Comunale della scuola secondaria, con onere del comodatario di provvedere all'espletamento dei servizi di vigilanza, custodia, manutenzione, cura e pulizia del complesso scolastico. Approvazione Avviso Pubblico e relativi allegati. Indizione procedura di selezione.
Data 05.02.2019	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE l'alloggio posto all'interno del complesso scolastico, a seguito del trasferimento del custode in altra abitazione, risulta vacante;

CONSIDERATO che è intendimento di questa Amministrazione procedere alla concessione, in comodato modale, dell'alloggio di servizio della palestra comunale della scuola secondaria, con onere del comodatario di provvedere all'espletamento dei servizi di vigilanza, custodia, manutenzione, cura e pulizia del complesso scolastico;

RICHIAMATI gli artt. 1803 e seguenti del Codice Civile disciplinanti il "Comodato" (Libro IV, Titolo III, Capo XIV), trattandosi in questa fattispecie di un contratto di comodato d'uso modale;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 15.01.2019, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Concessione, in comodato modale, dell'alloggio di servizio della palestra comunale della scuola secondaria, con onere del comodatario di provvedere all'espletamento dei servizi di vigilanza, custodia, manutenzione, cura e pulizia del complesso scolastico. Approvazione criteri per la concessione" con la quale sono stati indicati i contenuti e le modalità da inserire nell'Avviso Pubblico per la concessione, in comodato modale, dell'alloggio di servizio della palestra comunale della scuola secondaria, con onere del comodatario di provvedere all'espletamento dei servizi di vigilanza, custodia, manutenzione, cura e pulizia del complesso scolastico;

CONSIDERATO opportuno, pertanto, procedere:

- in esecuzione degli indirizzi formulati dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 3 del 15.01.2019, all'indizione della procedura e avvio della procedura comparativa di selezione, ad evidenza pubblica, per la concessione, in comodato modale, dell'alloggio di servizio della palestra comunale della scuola secondaria, con onere del comodatario di provvedere all'espletamento dei servizi di vigilanza, custodia, manutenzione, cura e pulizia del complesso scolastico;
- all'approvazione degli atti relativi alla procedura comparativa in questione;

VISTI i seguenti atti di gara, contenenti gli elementi essenziali e le condizioni necessarie richiesti ai partecipanti alla selezione, tutti allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale e di seguito elencati:

- "Avviso Pubblico per la concessione, in comodato modale, dell'alloggio di servizio della palestra comunale della scuola secondaria, con onere del comodatario di provvedere all'espletamento dei servizi di vigilanza, custodia, manutenzione, cura e pulizia del complesso scolastico";
- Allegato "A" - Schema di domanda;
- Allegato "B" - Planimetria alloggio;
- Allegato "C" - Planimetria complesso scolastico;

DATO ATTO che l'Avviso Pubblico suddetto ed i relativi allegati verranno pubblicati all'albo pretorio online di questo Ente e nell'homepage del sito web istituzionale del Comune di Bari Sardo;
VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000 e ss.mm.ii. "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

RITENUTO poter attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO, altresì, che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Bari Sardo, è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente provvedimento, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile di Servizio e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto, nonché degli altri soggetti indicati nel predetto Codice di Comportamento;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 09.01.2019 con la quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Servizio Economico Finanziario fino al 2019;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1) **DI APPROVARE** le premesse della presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

2) **DI PROCEDERE**, in esecuzione degli indirizzi formulati dalla giunta comunale con deliberazione n. 3 del 15.01.2019, all'indizione e avvio della procedura comparativa di selezione, ad evidenza pubblica, per la concessione, in comodato modale, dell'alloggio di servizio della palestra comunale della scuola secondaria, con onere del comodatario di provvedere all'espletamento dei servizi di vigilanza, custodia, manutenzione, cura e pulizia del complesso scolastico;

3) **DI APPROVARE** i seguenti allegati di gara:

- "Avviso Pubblico per la concessione, in comodato modale, dell'alloggio di servizio della palestra comunale della scuola secondaria, con onere del comodatario di provvedere all'espletamento dei servizi di vigilanza, custodia, manutenzione, cura e pulizia del complesso scolastico";

- Allegato "A" - Schema di domanda;

- Allegato "B" - Planimetria alloggio;

- Allegato "C" - Planimetria complesso scolastico;

che si uniscono alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

4) **DI DARE ATTO** che l'avviso pubblico suddetto ed i relativi allegati verranno pubblicati all'albo pretorio online di questo ente e nell'homepage del sito web istituzionale del comune di bari sardo;

5) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Silvia Congiu;

6) **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e ss.mm.ii.;

7) **DI DARE ATTO**, altresì, che, ai sensi di quanto previsto dal codice di comportamento dei dipendenti del comune di bari sardo, è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente provvedimento, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto responsabile di servizio e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto, nonché degli altri soggetti indicati nel predetto codice di comportamento.

8) **DI DISPORRE**, per ragione di pubblicità degli atti e di trasparenza dell'azione amministrativa, la pubblicazione della presente determinazione sul sito web dell'ente.

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
Dr.ssa **SILVIA CONGIU**

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
MILANO AN. TR. 1984